



**КАРАР**

14 август 2023

№ 854

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14 августа 2023

**Об условиях приватизации  
муниципального имущества,  
расположенного по адресу:  
Республика Башкортостан,  
Белебеевский район, г.Белебей,  
ул. Советская, д.54**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 25 ноября 2022 года № 360 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества городских, сельских поселений и муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан на 2023-2025 годы»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Приватизировать находящееся в собственности муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан следующее муниципальное имущество:

- нежилое отдельно стоящее здание, площадью 495,6 кв.м, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Белебеевский район, г. Белебей, ул. Советская, д.54, кадастровый номер 02:63:010918:325,

- земельный участок, площадью 784 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Республика Башкортостан, Белебеевский район, г. Белебей, ул. Советская, д.54, кадастровый номер 02:63:010918:177.

2. Установить:

- способ приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления – продажа имущества на аукционе в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене имущества;

- начальную цену подлежащего приватизации муниципального имущества, определенную согласно отчету об оценке от 20 июля 2023 г. № 5251/23, выполненному ООО «Центр экономического содействия» (член Ассоциации «Саморегулируемой организации оценщиков «Межрегиональный союз оценщиков», регистрационный номер 1524 от 01.02.2022г.), в размере 1 303 750,00 (Один миллион триста три тысячи семьсот пятьдесят рублей 00 копеек), в том числе 188 900,00 (Сто

восемьдесят восемь тысяч девятьсот рублей 00 копеек) с учетом НДС за имущество, 1 114 850,00 (Один миллион сто четырнадцать тысяч восемьсот пятьдесят рублей 00 копеек) за землю,

- размер задатка – 10% и шаг аукциона – 5% от начальной цены муниципального имущества;

- форму, сроки и порядок внесения платежа – в безналичной форме единовременно в течение десяти дней с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (рублях), в бюджет муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан.

3. Отделу по управлению муниципальной собственностью Администрации муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан (Зайнуллина Л.Т.) осуществить в порядке, установленном законодательством:

- организацию и проведение торгов по продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в электронной форме с использованием информационной системы оператора Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка»;

- размещение настоящего постановления, извещения о проведении аукциона и извещения о его результатах в сети «Интернет» в соответствии с действующим законодательством;

- заключение по результатам торгов договора купли-продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и контроль за исполнением условий договора купли – продажи.

4. Постановление Администрации муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 22 марта 2023 года №289 «Об условиях приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу Республика Башкортостан, Белебеевский район, г. Белебей, ул. Советская, д.54», признать утратившим силу.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Гумерова Н.К.

Глава Администрации



А.А. Сахабиев